



สำนักงานเทศบาลตำบลดอนอะราง

ข่าวประชาสัมพันธ์ภาคที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย

ประจำปี
2568

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของห้องชุด
ผู้ครอบครองทรัพย์สิน หรือผู้ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ

การ **ขยาย** ระยะเวลา

ดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง **ประจำปี พ.ศ. 2568**

กำหนด ระยะเวลาเดิม	การดำเนินการ	NEW กำหนด ระยะเวลาใหม่
พ.ย. 2567	1 ประกาศแจ้งรายการที่ดิน	ม.ค. 2568
ม.ค. 2568	2 ประกาศแจ้งราคาประเมินทุนทรัพย์	มี.ค. 2568
ก.พ. 2568	3 แจ้งประเมินภาษี	เม.ย. 2568
เม.ย. 2568	4 ชำระภาษี	มิ.ย. 2568
เม.ย.-มิ.ย. 2568	5 ผ่อนชำระภาษี	มิ.ย.-ส.ค. 2568
พ.ค. 2568	6 แจ้งเตือนภาษีค้างชำระ	ก.ค. 2568
มิ.ย. 2568	7 แจ้งข้อผู้ค้างชำระภาษี (ก.ด.)	ส.ค. 2568
ม.ค. 2569	8 รายงานข้อมูลจัดเก็บภาษี	ม.ค. 2569

เบี้ยปรับ

- ✓ เบี้ยปรับ 10% ของค่าภาษี ชำระก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน
- ✓ 20% ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
- ✓ 40% ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

เงินเพิ่ม

- ✓ 1% ของภาษีต่อเงินที่ค้างชำระ

ป้ายโฆษณา

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย

- ✓ ยื่นแบบ มกราคม-มีนาคม 2567
- ✓ ชำระภาษี ภายใน 15 วันนับตั้งแต่วันรับแจ้งการประเมิน
- ✓ ค่าปรับ ไม่มายื่นแบบตามกำหนด ปรับ 10% ของจำนวนเงินภาษีป้าย
- ✓ เงินเพิ่ม ไม่ชำระเกินภายใน 15 วันนับตั้งแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 20% ของภาษีต่อเดือน

ป้ายที่ต้องเสียภาษี

- ป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมาย
- ป้ายเพื่อหารายได้ เช่น ป้ายโฆษณาต่างๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึก



ฐานภาษี

- ✓ มูลค่า ของ ที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง



ผู้เสียภาษี

- ✓ เจ้าของที่ดินสิ่งปลูกสร้าง
- ✓ เจ้าของชุด
- ✓ ผู้ครอบครองทรัพย์สินหรือ
- ✓ ทำประโยชน์ในทรัพย์สินของรัฐ



ช่องทางการชำระภาษี

- ✓ ณ งานพัฒนารายได้กองคลัง
- ✓ ชำระผ่านระบบ
- ✓ Bill Payment



ป้ายโฆษณา

สอบถามเพิ่มเติม
ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง

“ท้องถิ่นดีภาษีช่วย ท้องถิ่นสวยภาษีสร้าง”

เปิดบริการทุกวันจันทร์-วันศุกร์ เวลา 08.30-16.30 น. ยกเว้นวันหยุดราชการและวันหยุดนักขัตฤกษ์



โทร. 044-666485, 098-146-4054